



Institut für die Immobilien-,  
Grundstücks- und Wohnungswirtschaft

**SEMINAR**

**„Feuchtigkeit, Schimmel und Fogging – Ursachen, Erscheinungen und  
mietrechtliche Konsequenzen“**

am: **23. November 2011 in Chemnitz**

von **09.00 Uhr bis 16.30 Uhr**

in **Chemnitz**  
igw Institut für die Grundstücks- und  
Wohnungswirtschaft  
Bürohaus „Saxum“  
Zschopauer Straße 216  
09126 Chemnitz

**Referenten:**

**Frau Dipl.-Phys. Ute Jaroch**  
Physik am Bau, Hermsdorf  
Sachverständigenbüro für Bauphysik

**Herr RA Dietmar Strunz**  
Leiter des igw Institutes für die Immobilien-,  
Grundstücks- und Wohnungswirtschaft

Gebühr: **210,00 € zzgl. 19% Mwst. incl. Seminarunter-  
lagen und Pausenversorgung**

**Wir freuen uns auf Ihre Anmeldung!**



**Institut für die Immobilien-,  
Grundstücks- und Wohnungswirtschaft**

## **Inhalt des Seminars:**

- **Feuchtigkeit und Schimmel im Mietrecht**

1. Einschränkung des Mietgebrauchs und Mietminderung
2. Fehlerbegriff und Pflichten des Mieters
3. Möglichkeiten der mietvertraglichen Gestaltung
4. Höhe der Mietminderung im Rahmen des Äquivalenzverhältnisses
5. Schadenersatz Anspruch und Umfang
6. Selbsthilferecht des Mieters und Anforderungersatz
7. Konsequenzen der Beendigung des Mietverhältnisses
8. Fragen und Probleme der Beweisführung
9. Prozessrechtliche Probleme